

Zápis z 44. zasedání Rady Kolejí a menz

05.03.2014

Přítomni: členové: Pavel Vojáček, Miroslav Makajev, Jan Šimek, Jakub Jeřábek, Jan Švadlenka, Jakub Velkoborský; hosté: Ing. Jiří Macoun (ředitel KaM), Mgr. Miroslava Hurdová (ÚUS KaM), Marek Lukáš (ÚSS KaM)

Program:

1. Schválení programu
2. Schválení zápisu
3. Dodatek ke smlouvě o pronájmu (kryt CO Hostivař)
4. Způsob práce s „budoucí volnou kapacitou“
5. Seznam otázek do ankety k průzkumu v rámci bezpečnostní koncepce
6. Různé
 - a. Představení materiálu navrhuje budoucí kroky v rámci ubytovacích kapacit ve správě KaM

Průběh jednání:

1. Schválení programu
 - a. Program zasedání byl schválen tichým souhlasem
2. Schválení zápisu
 - a. Schválení zápisu z 43. zasedání
 - i. *Usnesení:* „Rada KaM schvaluje zápis ze 43. zasedání v předloženém znění.“ *Hlasování:* 5-0-0
3. Dodatek ke smlouvě o pronájmu (kryt CO Hostivař)
 - a. Dodatek ke smlouvě snižuje pronajaté prostory. Pronajatý prostor je bohužel nedělitelný. Dle názoru ředitele KaM je vhodné upravit smluvní vztah tak, abychom o tohoto nájemce nepřišli.
 - b. V ceně na m² není konstantní složka která by měla zůstat i v rámci nové smlouvy. Všechny ostatní platby jsou mimo cenu za m².
 - c. *Usnesení:* „Rada KaM po projednání doporučuje řediteli KaM uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 15040/2005, o nájmu nebytových prostor, ze dne 31. 8. 2005 v předloženém znění.“ *Hlasování:* 4-0-1
4. Způsob práce s „budoucí volnou kapacitou“
 - a. Současná implementace CRPP neumí pracovat s budoucí volnou kapacitou v průběhu roku. Podle známých údajů je takových případů kdy by se s volnou kapacitou dalo pracovat průběžně cca 40. Je třeba vyhodnotit jestli se rozšíření CRPP v tomto směru vyplatí.
 - b. Využití tohoto institutu bude projednáváno v rámci širší koncepce ubytovacích služeb, která je momentálně připravována.
5. Seznam otázek do ankety k průzkumu v rámci bezpečnostní koncepce
 - a. Rada KaM projednala anketu a doporučila následující:
 - i. Otázku 2 rozdělit na 2 otázky (délka pobytu na koleji, který ročník)
 - ii. Otázka 3 – přeformulovat z objektivní otázky na otázku subjektivní
 - iii. Otázka 4,5,6 sloučit do jedné otázky vypustit časové období
 - iv. Otázka 7 – přeformulovat do několika otázek a lépe rozlišit původce a činnost (rušení nočního klidu, napadení, majetková újma, jiné), ze strany zaměstnanců KaM (napadení, šikana,

- sexuální obtěžování, jiné), jiné osoby (rušení nočního klidu, napadení, majetková újma, jiné)
 - v. Otázka 9 - Myslíte si že je třeba zvýšit míru zabezpečení přístupu do kolejí? Předřadit před otázku 3
 - vi. Otázka 10 přeformulovat: jednoduchý turniket (doplnit: vstup na klíč nebo čip)
 - vii. Otázka 11 nová – kamerový systém pro strážení vchodových prostor.
 - viii. Otázka 12 nová – působení bezpečnostní agentury
 - b. Bude realizováno jako internetový dotazník, vyhodnocení IPC, Rada KaM žádá o surová data z průzkumu.
 - c. Upravený dotazník bude zaslán do konference rady
6. Různé
- a. Představení materiálu navrhujícího budoucí kroky v rámci ubytovacích a stravovacích služeb ve správě KaM
 - i. Rozdíl nákladů obsazeného a neobsazeného lůžka jsou v analýze
 - ii. Od dubna bude prováděn mystery shopping
 - iii. Instalace WiFi ve studovnách a oddechových zónách. Větrník, Hvězda, Komenského pak další kolejí
 - iv. Nový nábytek do studoven (Kajetánka), z TV místnosti nová studovna
 - v. Řízení menz se zaměří na hodnocení kvality jídla a rozšíření nabídky.
 - vi. KaM pořádaly inaugurační raut, podle dostupných informací byla práce KaM vysoce oceněna.
 - vii. Práce na vnitřních provozních předpisech KaM tak aby se prostor možnosti nestandardního chování maximálně zúžil.
 - viii. Práce kontrolního útvaru - plán kontrolní činnosti zahrnuje mimo inventur i kontrolu účetních operací v rámci všech útvarů a kontrolu veřejných zakázek na technickém útvaru.
 - ix. Plán oprav – existuje, není včleněn v globálním plánu ale je možné ho získat. Bude zaslán do konference Rady.
 - b. Na kolik funguje a probíhá komunikace a spolupráce mezi jednotlivými Kolejemi v rámci ČR
 - i. Funguje, je čilá v rámci Prahy, celorepublikově dochází k pravidelnému setkávání na úrovni ředitelů
 - ii. Struktura je různá a tudíž není úplně možno srovnávat. Dalším problémem ve srovnání je velikost takových zařízení.
 - iii. Mezinárodní úrovni spolupráce s Drážďany, jednou do roka probíhá výměna kuchařů a předávání poznatků z provozu.
 - c. Další zasedání Rady KaM 10.04.2014 od 16:30
 - i. Vyčlenění kapacit pro sociálně slabé, ZTP/P a studenti 1. ročníků, bude zasláno do konference RKaM
 - ii. Ceny za ubytování v příštím ak. roce
 - iii. Prodloužení smluv u ubytovaných studentů
 - iv. Dotazník k bezpečnostním otázkám
 - v. Aktuální opatření probíhající na kolejích a menzách ve správě KaM UK

Zapsal: Jan Šimek