
Opatření rektora UK č. 20/2002

Název: **Opatření rektora ke správě nemovitého majetku ve vlastnictví Univerzity Karlovy v Praze 2. lékařskou fakultou**

K provedení: čl. 49 a 53 Statutu Univerzity Karlovy v Praze a čl. 7 odst. 2 Pravidel pro správu majetku Univerzity Karlovy v Praze

Účinnost: **1. prosinec 2002**

[zrušeno OR č. [30/2017](#)]

Opatření rektora ke správě nemovitého majetku ve vlastnictví Univerzity Karlovy v Praze

I.

Univerzita Karlova v Praze (dále jen "univerzita") je na základě rozhodnutí MŠMT ČR čj. 34 935/98-14 ze dne 29.1.1999 o přechodu nemovitého majetku státu do vlastnictví veřejné vysoké školy Univerzity Karlovy v Praze vlastníkem nemovitostí trvale užívaných jejími fakultami a dalšími součástmi k plnění jejich úkolů ve vzdělávací, vědecké, výzkumné a vývojové činnosti, popř. jejich doplňkové činnosti.

K tomuto majetku náleží i nemovitosti užívané 2.lékařskou fakultou uvedené v příloze tohoto opatření:

II.

Nemovitosti uvedené v příloze tohoto opatření svěřuje univerzita do správy 2.lékařské fakulty, která na základě tohoto opatření vykonává správu svěřeného majetku univerzity v následujícím rozsahu:

1. Vede evidenci svěřených nemovitostí (dále jen "spravované nemovitosti") a uchovává dokumentaci obsahující jejich popis, údaje o jejich výměrách, technickém stavu a využití.
2. Provádí oceňování spravovaných nemovitostí podle příslušných ustanovení zákona o čtenictví v platném znění a vede jeho účetní evidenci.
3. Provádí účetní a daňové odpisy spravovaných nemovitostí podle příslušných obecně závazných předpisů a odpisového plánu univerzity.
4. Zabezpečuje spravované nemovitosti před poškozováním a neoprávněným užíváním a v případě vzniku škod na tomto majetku činí opatření k jejich náhradě. Za tímto účelem zejména:
 - a. zajišťuje v prostorách spravovaných nemovitostí dodržování předpisů o bezpečnosti technických zařízení a požárních předpisů, dbá na pravidelné provádění příslušných revizí dodržování těchto předpisů,
 - b. uzavírá dohody o rozsahu a době užívání vymezených prostor ve spravovaných nemovitostech se zaměstnanci univerzity podnikajícími v těchto prostorách na základě svého živnostenského podnikání,
 - c. uzavírá se souhlasem kvestora univerzity smlouvy o pojištění spravovaných nemovitostí a uplatňuje na jejich základě nároky na výplatu pojistných náhrad,
 - d. v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů uplatňuje odpovědnost zaměstnanců a dalších osob za náhradu škod způsobených na spravovaných nemovitostech, zjišťuje příčiny vzniku těchto škod a činí opatření k jejich předcházení.
5. Provádí běžnou údržbu spravovaných nemovitostí, zajišťuje ve spolupráci s odborem výstavby rektorátu univerzity jejich opravy, stavební úpravy a rekonstrukce. Uchovává veškerou stavební dokumentaci týkající se spravovaných nemovitostí.
6. Spravuje a přiděluje za podmínek stanovených Směrnicí o služebních bytech zaměstnancům univerzity služební byty nacházející se ve spravovaných budovách.
7. Dbá o efektivní využívání spravovaných nemovitostí. Nabízí ostatním součástí univerzity nebytové prostory spravovaných objektů, které v celém rozsahu nevyužívá pro svoji potřebu, uzavírá podle čl. 49 odst. 1 písm. c) statutu univerzity krátkodobé pronájmy nebytových prostor a pozemků o výměře do 100 m² a předkládá kvestorovi UK návrhy na pronájem nebytových prostor a pozemků o výměře přesahující 100 m² a na pronájem na dobu delší dvou let.

III.

V Praze dne 29. listopadu 2002
prof. Ing. Ivan Wilhelm, CSc., v.r.
rektor

Příloha - Seznam nemovitého majetku svěřeného do správy 2. lékařské fakulty

číslování parcel dle geometrického plánu č. 283-62/2001

pof. číslo	okres	obec	katastrální území	popis	parcelní číslo	výměra m ²	číslo popisné	ulice	poznámka
1	Praha	Praha 5	Motol	objekt na pozemku	405/23		130	Pižeňská	výukový objekt "A"
2	Praha	Praha 5	Motol	pozemek zastavěná plocha	405/23	424		Pižeňská	
3	Praha	Praha 5	Motol	objekt na pozemku	405/24		130	Pižeňská	výukový objekt "B"
4	Praha	Praha 5	Motol	pozemek zastavěná plocha	405/24	540		Pižeňská	
5	Praha	Praha 5	Motol	objekt na pozemku	405/25		130	Pižeňská	výukový objekt "C"
6	Praha	Praha 5	Motol	pozemek zastavěná plocha	405/25	533		Pižeňská	
7	Praha	Praha 5	Motol	objekt na pozemku	405/26		130	Pižeňská	výukový objekt "D"
8	Praha	Praha 5	Motol	pozemek zastavěná plocha	405/26	356		Pižeňská	
9	Praha	Praha 5	Motol	objekt na pozemku	405/27		130	Pižeňská	výukový objekt "E"
10	Praha	Praha 5	Motol	pozemek zastavěná plocha	405/27	554		Pižeňská	
11	Praha	Praha 5	Motol	objekt na pozemku	405/22		130	Pižeňská	sklad sport. materiálu
12	Praha	Praha 5	Motol	pozemek zastavěná plocha	405/22	80		Pižeňská	
13	Praha	Praha 5	Motol	objekt na pozemku	405/28		130	Pižeňská	sklad náradí
14	Praha	Praha 5	Motol	pozemek zastavěná plocha	405/28	135		Pižeňská	
15	Praha	Praha 5	Motol	stavebně oddělená část objektu s pozemkem	56/25	282	130	Pižeňská	kotelna