

## Objekt bývalé koleje, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Houštka č. p. 694

- Nepodsklepená pětipodlažní budova asi z roku 1930.
- Svislé konstrukce - nosné zdivo a příčky cihelné, v chodbách příčky dřevěné zasklené.
- Vodorovné konstrukce – dřevěné trámové stropy.
- Zastřešení – valbová střecha s vestavěným podkrovím, dřevěný krov, tašková krytina.
- Úpravy povrchů – omítky, obklady v umývárkách a WC.
- Podlahy – PVC krytina, keramická dlažba v umývárkách a WC, ve vstupní hale teracová dlažba.
- Výplně otvorů – ve 3 podlažích okna kovová zdvojená, v posledních dvou horních podlažích dřevěná okna zdvojená, dveře dřevěné, zárubně kovové, vstupní dveře kovové zasklené.
- Rekonstrukce:
  - v r. 1959 injektáž základů
  - v r. 1979 výměna větší části oken za kovová
- Zdravotní technika – kanalizace napojena na veřejnou síť, rozvod studené vody, rozvod teplé vody z centrální kotelny v protější budově menzy (pouze do umýváren), mimo topné období je teplá voda zajištěna 4 el. boilerly, rozvod plynu není.
- Výtah – 1 osobní.
- Kapacita objektu – 238 lůžek pro ubytování studentů.

Plocha užitková – 2870,94 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha – 716,60 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor – 15.545,81 m<sup>3</sup>

### Informace z KN

Objekt č.p. 694 s příslušenstvím, způsob využití – bývalá kolej, jako součásti pozemku parc. č. 2272 a pozemek parc. č. 2272, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 856 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 2270/34, lesní pozemek, o výměře 1664 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 2270/35, lesní pozemek, o výměře 4700 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Stará Boleslav, obec Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro obec Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a katastrální území Stará Boleslav na listu vlastnictví č. 5102.

- Na pozemku parc. č. 2270/34, lesní pozemek, vážne věcné břemeno chůze a jízdy na dobu 40 let zřízené v roce 2010 ve smlouvě směnné a smlouvě o zřízení věcných břemen ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 2270/23 a parc. č. 2270/21 (Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav), oba v k.ú. Stará Boleslav, obec Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.
- Ve prospěch vlastníka pozemku parc. č. 2272 (UK) bylo v roce 2010 zřízeno věcné břemeno odběru vody ze studny na dobu 40 let, umístěné na pozemku parc.č. 2270/1 v k.ú. Stará Boleslav, obec Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, který je ve vlastnictví Michala Raška.