

## **Univerzita Karlova**

### **vyhlašuje**

výběrové řízení na prodej nemovitých věcí v Praze 6 - Břevnov  
na adrese: U Větrníku 2034/3

1.

### **Prodávající**

Univerzita Karlova, se sídlem Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1, IČO: 00216208  
zastoupená: prof. MUDr. Tomášem Zimou, DrSc., MBA, rektorem

2.

### **Specifikace nemovitých věcí**

Jedná se o objekt bývalé menzy Větrník na adrese U Větrníku 2034/3, Praha - Břevnov na pozemku parc.č. 3540/3, zastavěná plocha a nádvoří 1942 m<sup>2</sup>, trafostanici, stavbu bez č.p. na parc.č. 3543/6, zastavěná plocha a nádvoří 64 m<sup>2</sup>, pozemek parc.č. 3610/5, ostatní plocha - ostatní komunikace 1196 m<sup>2</sup>, pozemek parc.č. 3540/2, ostatní plocha - zeleň 3791 m<sup>2</sup>, pozemek parc.č. 3542/2, ostatní plocha - ostatní komunikace 385 m<sup>2</sup> a pozemek parc.č. 3765/8, ostatní plocha - ostatní komunikace 66 m<sup>2</sup>.

Vše v katastrálním území Břevnov, obec Praha, zapsaný u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 214.

3.

### **Omezení vlastnického práva**

Nemovitosti jsou zatíženy věcnými břemeny zapsanými na listu vlastnictví. Věcné břemeno pro pozemek parc. č. 3540/2 – právo umístění a provozu kabelového vedení 22 kV a právo volného přístupu k tomuto zařízení za účelem jeho provozu, oprav a údržby pro PREdistribuce, a.s., věcné břemeno pro pozemky parc. č. 3540/2, 3540/3 a 3542/2 – právo umístit a provozovat kabelové vedení, právo volného vstupu a vjezdu za účelem zajištění provozu, oprav a údržby kabelového vedení pro PREdistribuce, a.s..

Dále smlouvou o smlouvě budoucí služebnosti umístění a údržby horkovodního napojení s Pražskou teplárenskou LPZ, a.s. v pozemku parc. č. 3540/2, 3540/3 a 3610/5.

4.

### **Prohlídka nemovitostí**

Prohlídka nemovitých věcí je možná na základě předchozího dojednání. Kontakt pro dojednání účasti na prohlídce na e-mailové adrese [daniela.kallasova@ruk.cuni.cz](mailto:daniela.kallasova@ruk.cuni.cz) (p. Daniela Kallasová) nebo telefonicky na telefonním čísle +420 224 491 704, 606 087 828.

Prohlídka předmětu nabídky není povinná, k pozdějším výhradám účastníka výběrového řízení vyplývajícím z jeho neúčasti na prohlídce se nepřihlíží.

## 5.

### Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Podmínkou účasti ve výběrovém řízení je podání písemné nabídky. Nabídky mohou být podány pouze na celek nemovitých věcí, specifikovaných v bodě 2. tohoto výběrového řízení.

## 6.

### Požadavky na obsah nabídky

#### 6. 1. Označení účastníka výběrového řízení:

##### a) fyzická osoba v nabídce uvede:

- jméno a příjmení,
- adresu trvalého pobytu, případně i adresy pro doručování, je-li rozdílná od adresy trvalého pobytu),
- telefonní, případně i e-mailové spojení,

##### b) právnická osoba v nabídce uvede:

- název,
- sídlo,
- IČ, DIČ,
- adresu pro doručování, je-li rozdílná od místa sídla
- označení statutárního orgánu,
- v případě, že za účastníka výběrového řízení jedná jiná osoba než statutární orgán, označení této osoby, včetně předložení listiny dokládající toto oprávnění,

6.2. Nabízená výše kupní ceny musí být uvedena v českých korunách, a to jak číselně, tak i slovně. V případě rozdílu mezi číselnou a slovní hodnotou se za nabídku považuje hodnota nižší.

#### 6.3. K nabídce je třeba přiložit:

- a) právnická osoba přiloží kopii výpisu z obchodního rejstříku; právnická osoba, která se nezapisuje do obchodního rejstříku, přiloží kopii výpis z příslušného veřejného rejstříku, případně kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby a způsob jednání za právnickou osobu, (výpisy z obchodního nebo jiného rejstříku nesmí být starší než 1 měsíc),
- b) kopii plné moci k jednání za uchazeče, není-li nabídka podepsána fyzickou osobou podávající nabídku nebo u právnické osoby oprávnění k podání nabídky nevyplývá ze zápisu v obchodním případně jiném veřejném rejstříku.

## 7.

### Forma zpracování nabídky a termín doručení

- a) Nabídka bude zpracována v českém jazyce, v jednom vyhotovení, podepsána oprávněnou osobou. Nabídku je třeba podat v zalepené obálce označené slovy:

**NABÍDKA – NEOTVÍRAT**  
**Výběrové řízení prodej bývalé menzy Větrník**

- b) Nabídku je třeba doručit na adresu sídla vyhlašovatele (Univerzita Karlova, se sídlem Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1) **nejpozději do 8. prosince 2017 do 12:00 hod.** Nabídky doručené po tomto termínu nebudou přijímány.

8.

Posouzení nabídek

Posouzení nabídek provede komise jmenovaná vyhlašovatelem. Nabídky budou posuzovány podle výše nabídkové ceny.

9.

Uzavření smlouvy

Kupní smlouva bude uzavřena s vybraným uchazečem po vydání předchozího písemného souhlasu Správní rady Univerzity Karlovy, podle § 15 odst. 1 písm. a) zák. č. 111/1998 Sb. o vysokých školách, v platném znění.

10.

Závěrečná ustanovení

- a) Vyhlašovatel si vyhrazuje právo zrušit toto výběrové řízení bez uvedení důvodů.
- b) Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.
- c) Účastníci nemají nárok na náhradu jakýchkoliv nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení.

V Praze, dne 7. listopadu 2017

prof. MUDr. Tomáš Zima, DrSc., MBA  
rektor Univerzity Karlovy